

Studio Renato Lazzerini

Committente
Comune di Torino
(Committ. diretto: SINATEC S.p.A.)



Torino (TO)

EX ARSENALE MILITARE DI BORGIO DORA.

L'intervento previsto è relativo alla ristrutturazione di alcune zone dell'area ex Arsenale di Borgo Dora (denominate subambiti B, C, Q1) per realizzare un progetto di riqualificazione urbana fisica e funzionale, con il recupero parziale degli edifici esistenti, in particolare quelli di valore storico e documentario, con la demolizione di corpi di fabbrica aggiunti.

Per i subambiti B e C il progetto prevede la destinazione a servizi pubblici, attività di servizio (commercio ed esposizione) alle persone e alle imprese; per il subambito Q1 prevede la destinazione a spazio pubblico con percorsi pedonali e veicolari, aree di sosta ed una vasca lineare che ricorda l'antico canale di Molassi, che un tempo attraversava l'Arsenale ed è stato riempito da alcuni decenni.

Il complesso si sviluppa su di una superficie lorda trattata di 4.000 mq

Centrale termica, impianto di riscaldamento con pavimento radiante, impianto idrosanitario, antincendio, irrigazione.

Edificio soggetto alla D.L. 29.10.99 n° 490 (ex L. 1089/34).

Opera interamente realizzata. Collaudata in data 06/03.

Prestazioni: Progetto preliminare, definitivo, esecutivo; computi e stime; direzione lavori/assistenza al collaudo; pratiche autorizzative (VVF, ASL, ISPEL, ecc.).

Importo lavori: 435.817,08 €

Progett./Cons.: dal 03/1999 al 09/1999

D.L./Collaudo: dal 02/2000 al 03/2002

Torino, 18 aprile 2012

Codice: 98107-00035-01018-03004

Tipologia: AMMINISTRAZIONE, COMMERCIO, DIFESA